

Réunion du 3 avril 2023

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE LACQ-ORTHEZ

DECISION DU BUREAU AGISSANT PAR DELEGATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux-mille vingt-trois, le trois avril à 18h, le bureau de la communauté de communes de Lacq-Orthez, légalement convoqué, s'est réuni au siège de la communauté à Mourenx sous la présidence de M. Patrice LAURENT.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Mmes et MM. Bénédicte ALCÉTÉGARAY, Philippe ARRIAU, Jean-Marie BERGERET-TERCQ, Régis CASSAROUMÉ, Fabienne COSTEDOAT-DIU, Gérard DUCOS, Michel DUPUY, Robert HAGET, Emmanuel HANON, Michel LABOURDETTE, Francis LARROQUE, Patrice LAURENT, Michel LAURIO, Marlène LE DIEU DE VILLE, Christian LÉCHIT, Christian LOMBART, Michel OLIVÉ, Maryse PAYBOU, Guy PÉMARTIN, Henri POUSTIS, Didier REY.

ÉTAIT ABSENTE :

Mme Nadia GRAMMONTIN.

OBJET : APPEL D'OFFRES OUVERT : MAINTENANCE DES INSTALLATIONS TECHNIQUES DES BÂTIMENTS COMMUNAUTAIRES ET NETTOYAGE DES VITRES - AUTORISATION DONNÉE AU PRÉSIDENT DE SIGNER L'AVENANT N° 3 POUR LE LOT 1: VERIFICATION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES ET DE GAZ

Une procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique a été lancée le 25 septembre 2020 pour une remise des offres le 28 octobre 2020.

Les prestations sont réparties en 7 lots :

Lot(s)	Désignation
01	Vérification des installations électriques et gaz
02	Maintenance des ascenseurs et monte charges
03	Vérification des dispositifs d'ancrages (points d'ancrages, lignes de vies)
04	Prestations de nettoyage des vitres
05	Maintenance des installations de chauffage et de ventilation
06	Vérification et maintenance du matériel de lutte contre l'incendie
07	Maintenance corrective de l'étanchéité des toitures terrasses

Les marchés ont été attribués comme suit :

- Lot 1 : DEKRA pour un montant estimatif de **16 040,20 € HT**
- Lot 2 : IUMANA pour un montant estimatif de **27 720,00 € HT**
- Lot 3 : DEKRA pour un montant estimatif de **2 160,00 € HT**
- Lot 4 : GROUPE APR pour un montant estimatif de **105 074,48 € HT**
- Lot 5 : HERVE THERMIQUE pour un montant estimatif de **98 372,00 € HT**
- Lot 6 : CHRONOFEU pour un montant estimatif de **7 572,10 € HT**
- Lot 7 : ECOTOIT pour un montant estimatif de **20 706,50 € HT**

Le marché notifié le 15 décembre 2020 a été attribué à la société DEKRA INDUSTRIAL SAS (64230 LESCAR) pour un montant estimatif de 16 040,20 € HT.

Le marché a fait l'objet d'un précédent avenant n°1 qui avait pour objet la suppression du contrôle des installations électriques sur la totalité du marché au Centre Yves Dréau, situé Avenue de Monein 64150 MOURENX, car la communauté de communes de Lacq-Orthez n'assurera plus la gestion de ce site.

L'incidence de cette modification sur le montant du marché était de - 165,00 € HT soit une moins-value de 4,11 % du montant initial du marché.

Le marché a également fait l'objet d'un avenant n°2 qui avait pour objet le chiffrage et la réalisation de prestations supplémentaires.

L'incidence de cette modification sur le montant du marché après avenant n°1 était de + 35 € HT soit une moins-value de 3,90 % du montant initial du marché.

Le présent avenant n° 3 a pour objet le chiffrage et la réalisation de prestations supplémentaires selon devis, telles que décrit ci-dessous :

MISSION(S) PROPOSEE(S)

MISSION(S) COMPLEMENTAIRE(S)

"Exploitation"

"Electricité"

Compte rendu Q18 de vérification périodique des installations électriques (Hors champ accréditation COFRAC)	ELEM003	2014 01 6	CGI-Exploitation_2023-02
---	---------	-----------	--------------------------

"Thermographie"

Contrôle d'installation électrique par thermographie infrarouge selon référentiel D19- Compte rendu Q19	TIRM001	2020 06 4	CGI-Exploitation_2023-02
---	---------	-----------	--------------------------

CONDITIONS FINANCIERES (MONTANTS € HT)

Mission(s) périodique(s)

Mission(s)	Périodicité	Installations, équipements, opérations ou ouvrages concernés	Qté	Montant unitaire	Sous total selon périodicité
Electricité					
ELEM003	ANNUELLE	Compte rendu Q18 de vérification périodique des installations électriques	1	70,00	70,00
Thermographie					
TIRM001	ANNUELLE	Contrôle d'installation électrique par thermographie infrarouge selon référentiel D19- Compte rendu Q19- Selon liste du rapport 122867522201R001 (1 coffret dans le bureau et 1 coffret dans la réserve)	1	420,00	420,00

Les informations portées dans la colonne « Qté » (quantités d'équipements) sont indiquées seulement pour permettre une évaluation des montants.

De ce fait, elles n'ont aucun caractère contractuel.

Dans le cas où les prestations réellement effectuées enregistrent une variation de plus ou moins 10 % sur les quantités d'équipements contrôlés, le montant du forfait facturé pourra être ajusté.

Montant total 1^{ère} année **490,00 € HT**

L'ensemble des missions telles que décrites ci-dessus vous est proposé pour un montant hors taxe en euros de :
Quatre cent quatre-vingt-dix euros

Envoyé en préfecture le 11/04/2023

Reçu en préfecture le 11/04/2023

Publié le

S²LO

ID : 064-200039204-20230403-BECCLO_2023_115-DE

La réalisation de ces prestations supplémentaires entraîne une plus-value de 150 € HT du montant du marché après avenant n° 2 soit - 0,84 % du montant initial du marché.

Eu égard aux développements précédents, le bureau, après en avoir délibéré et à l'unanimité de ses membres, décide :

👉 **d'autoriser** son Président à signer l'avenant pour le lot 1.

Ainsi fait et délibéré à la date sus-indiquée

Pour extrait certifié conforme,

Le président,

Patrice Laurent



Patrice LAURENT